KMBJ

036684

**ANEXO I**

**SOLICITUD DE SUBVENCIONES PARA EL AUMENTO DE LA OFERTA DE VIVIENDA RURAL EN NÚCLEOS DE POBLACIÓN EN RIESGO, INTENSA O EXTREMA DESPOBLACIÓN, “Programa REtoD”**

Nº Procedimiento

Código SIACI

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 1. **DATOS DE LA PERSONA SOLICITANTE** | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| **Si elige persona física son obligatorios los campos: tipo y número de documento, nombre y primer apellido** | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Persona física:  NIF: | | | | Pasaporte/NIE: | | | | | | | Número de documento | | | |  | | | | |  | |
|  | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Nombre: |  | | | | | 1º Apellido: | | | |  | | | | | | 2º Apellido: | | |  | |  |
| Hombre  Mujer  **Si elige persona jurídica son obligatorios los campos: número de documento y razón social** | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Persona jurídica | | | | | | | | Número de documento: | | | | | |  | | | | | |  | |
|  | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Razón social: | |  | | | | | | | | | | | | | | | | | |  | |
|  | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| **Datos a efectos de notificaciones, en caso de no presentar solicitud a través de representante** | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Domicilio |  | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  |
|  | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Provincia: |  | | | |  | C.P.: | | |  | | | |  | Población: | | |  | | | |  |
|  | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Teléfono: |  | |  | Teléfono móvil: | | | | | | | |  | Correo electrónico: | | | | |  | |  | |
|  | | | | | | |  | | | | | | | | | | | | | | |
| **El correo electrónico designado será el medio por el que recibirá el aviso de notificación, y en su caso de pago.** | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  | |

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 1. **DATOS DE LA PERSONA REPRESENTANTE**   (RELLENAR SI LA PERSONA SOLICITANTE ACTÚA POR MEDIO DE REPRESENTANTE EN ESTE PROCEDIMIENTO) | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| NIF Pasaporte/NIE | | | | Número de documento: | | | | | | |  | | | | | | | |  | |
|  | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Nombre: |  | | | | | 1º Apellido: | | | |  | | | | | 2º Apellido: | | |  | |  |
| Hombre  Mujer | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Domicilio: | |  | | | | | | | | | | | | | | | | |  | |
|  | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Provincia: |  | | | |  | C.P.: | |  | | | |  | | Población: | |  | | |  | |
|  | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Teléfono: |  | |  | Teléfono móvil: | | | | |  | | |  | Correo electrónico: | | | |  | |  | |
|  | | | | | | |  | | | | | | | | | | | |  | |
| **En caso de existir representante, los datos a efectos de notificaciones serán los indicados en este apartado.** | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |

|  |
| --- |
| 1. **MEDIO POR EL QUE DESEA RECIBIR LA NOTIFICACIÓN** |
| Correo postal  *(Podrán elegir esta opción las personas FISICAS que NO estén obligadas a la notificación electrónica, de acuerdo con el artículo 14 de la Ley 39/2015, de 1 de octubre, del Procedimiento Administrativo Común de las Administraciones Públicas).*  Notificación electrónica *(Si elige o está obligado a la notificación electrónica compruebe que está usted registrada/o en la Plataforma* [*https://notifica.jccm.es/notifica*](https://notifica.jccm.es/notifica) *y que sus datos son correctos.)* |

|  |  |
| --- | --- |
| 1. **INFORMACIÓN BÁSICA DE PROTECCIÓN DE DATOS** | |
| **Responsable** | Dirección General de Vivienda |
| **Finalidad** | Gestión de los procedimientos de ayudas a la vivienda |
| **Legitimación** | 6.1.e) Misión en interés público o ejercicio de poderes públicos del Reglamento de Protección de Datos.  Ley Orgánica 9/1982, de 10 de agosto de Estatuto de Autonomía de C-LM, articulo 31.1.2.  Ley 38/2003, de 17 de noviembre, General de Subvenciones.  Texto Refundido de la Ley de Hacienda de Castilla-La Mancha, aprobado por el Decreto Legislativo 1/2002, de 19 de noviembre. |
| **Destinatarios** | Existe cesión de datos. |
| **Derechos** | Puede ejercer los derechos de acceso, rectificación o supresión de sus datos, así como otros derechos, tal y como se explica en la información adicional |
| **Información adicional** | Disponible en la dirección electrónica: <https://rat.castillalamancha.es/info/1090> |

|  |
| --- |
| 1. **ACTUACIONES SUBVENCIONABLES PARA LAS QUE SE SOLICITA LA AYUDA** |
| **REHABILITACIÓN INTEGRAL** **DE VIVIENDA** EXISTENTE PARA DESTINARLA AL ALQUILER A PRECIO ASEQUIBLE  **ADECUACIÓN BÁSICA DE VIVIENDA** EXISTENTE PARA DESTINARLA AL ALQUILER A PRECIO ASEQUIBLE  **ADQUISICIÓN DE MOBILIARIO BÁSICO** DE VIVIENDA PARA DESTINAR A ALQUILER A PRECIO ASEQUIBLE  **CONTRATACIÓN DE SEGURO** para garantizar cobro de las rentas, gastos de reparación y/o defensa jurídica de VIVIENDA DESTINADA AL ALQUILER A PRECIO ASEQUIBLE  **CERTIFICADO DE EFICIENCIA ENERGÉTICA** DE INMUEBLE DESTINADO AL ALQUILER |

|  |
| --- |
| 1. **DATOS DE LA VIVIENDA OBJETO DE ACTUACIÓN\*** |
| * 1. **Identificación\*** |
| |  |  |  |  |  |  |  | | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | |  | | | | | | | | **Referencia catastral(20, dígitos) \*** | | | | | | | |  | | |  | | | | |  | Registro | Número | Tomo | Folio | Finca |  | | **Datos Registrales:** |  |  |  |  |  |  | |  |  |  |  |  |  |  | |
| * 1. **Ubicación\*** |
|  |
| |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  | | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | | Tipo de Vía\* | Nombre de la vía\* | Nº | Bloque | | Portal | Escalera | | Planta | Puerta | |  |  |  |  | |  |  | |  |  | | Complemento (ej. Urbanización, Polígono Industrial, Centro comercial) | | | | | Punto. Km. | | | | | |  | | | | |  | | | | | | Municipio\* | | | | Cód. Postal\* | | | Provincia\* | | | |  | | | |  | | |  | | | |
|  |
| * 1. **Descripción\*** |
| |  |  | | --- | --- | | Año de construcción\* | B.I.C. o Protección Patrimonial | | |  | | --- | |  | | SÍ | |
|  |

|  |
| --- |
| 1. **DESCRIPCIÓN DE LAS ACTUACIONES REALIZADAS EN EL INMUEBLE OBJETO DE LA AYUDA** |
| * 1. Breve descripción de las actuaciones para las que solicita la subvención. |
| |  | | --- | |  | |

|  |
| --- |
| * 1. **COSTES DE LA ACTUACIÓN\*** |
| |  |  | | --- | --- | |  | **COSTE TOTAL** | | **REHABILITACIÓN INTEGRAL** **DE VIVIENDA** | **€** | | **ADECUACIÓN BÁSICA DE VIVIENDA** | **€** | | **ADQUISICIÓN DE MOBILIARIO BÁSICO** | **€** | | **CONTRATACIÓN DE SEGURO** cobro de las rentas, gastos de reparación y/o defensa jurídica | **€** | | **CERTIFICADO DE EFICIENCIA ENERGÉTICA** | **€** | |
| * 1. **Desglose de Presupuesto** *(Solo para REHABILITACIÓN INTEGRAl y/o ADECUACIÓN BÁSICA de vivienda)* |
| |  | | --- | |  | | |  |  |  |  |  |  | | --- | --- | --- | --- | --- | --- | | Tipo de IVA de obra\* | 10%  21% |  |  |  |  | | El IVA se puede recuperar o compensar | | SI  NO |  |  |  | |  | | |  |  |  | |  | | | Sin IVA |  | Con IVA | | Coste de materiales | | |  |  | | Coste mano de obra | | |  |  | | Coste subvencionable de las obras \* | | |  |  | |  | | |  |  | | H Honorarios profesionales en la Dirección de obras | | |  |  | | Coste de redacción de Proyectos, Memorias | | |  |  | | Costes de Informes, Certificados. | | |  |  | | Gastos de tramitación, Tasas | | |  |  | | Impuestos: ICIO y otros | | |  |  | |  | | |  |  | | Coste subvencionable TOTAL \* | | |  |  | | | |
|  |

|  |
| --- |
| 1. **ACREDITACIÓN DEL CUMPLIMIENTO DE LOS REQUISITOS** |
| **8.1. Declaraciones responsables:**  La persona abajo firmante declara que todos los datos consignados son veraces, declarando expresamente que:   |  |  | | --- | --- | |  | No estar incursas en las prohibiciones previstas en el artículo 13 de la Ley 38/2003, de 17 de noviembre, General de Subvenciones, incluida la de hallarse al corriente en el cumplimiento de sus obligaciones tributarias y con la Seguridad Social y por reintegro de subvenciones. | |  | De no incurrir, la persona solicitante o administradora de la entidad solicitante o aquella que ostente su representación, en los supuestos de incompatibilidad regulados en la Ley 11/2003, de 25 de septiembre, del Gobierno y del Consejo Consultivo de Castilla-La Mancha. \* | |  | Tiene su domicilio fiscal en España. | |  | No ha sido beneficiaria de ayudas incompatibles con las reguladas en la convocatoria. \* | |  | Ha solicitado otras ayudas o ha sido beneficiaria de ayudas para la misma actuación o finalidad: | |  | |  |  |  |  | | --- | --- | --- | --- | | Organismo/ CC. AA o entidad concedente | Fecha de inicio de la duración de la ayuda | Número del  Expediente | Importe total de la ayuda | |  |  |  | € | |  |  |  | € | |  |  |  | € | | |  | En su caso, el proyecto cumple con la normativa de prevención de riesgos laborales; disponiendo de un Plan de Prevención de Riesgos Laborales, tal y como establece la Ley 31/1995, de 8 de noviembre de Prevención de Riesgos Laborales.  En su caso, no ha sido sancionada por resolución administrativa o sentencia judicial firme por falta grave o muy grave, durante el año inmediatamente anterior a la fecha de solicitud de la subvención en materia de prevención de riesgos laborales.  En su caso, no ha sido sancionada por resolución administrativa firme o condenada por sentencia judicial firme por llevar a cabo prácticas laborales consideradas discriminatorias por la legislación vigente.  En el caso de personas solicitantes que desarrollasen actividad de índole económica y les sea de aplicación la normativa de ayudas de Estado, que la suma del importe de las ayudas concedidas en los últimos 3 años fiscales y de la cuantía de ayuda solicitada en esta convocatoria no supera el límite de 300.000 euros.  De no estar incursa la persona física, los administradores de las sociedades mercantiles o aquellos que ostenten la representación legal de otras personas jurídicas, en los supuestos de incompatibilidad regulados en la Ley 11/2003, de 25 de septiembre.  De no ser receptoras de la prestación de servicios o actividades por parte de personas que habiendo desempeñado cargos públicos o asimilados en la JCCM, así como en los organismos y entidades de su sector público, incumplieran lo dispuesto en el artículo 19.5 de la Ley 11/2003, de 25 de septiembre. | |  | Se compromete asimismo a cumplir las restantes condiciones que se especifican en las Bases y Convocatoria de esta ayuda, las cuales conoce y acepta en su integridad. \* | |  | El cumplimiento y mantenimiento de las condiciones que dieron lugar al reconocimiento del derecho a la ayuda.\* | |  | Son ciertos los datos consignados en la presente solicitud comprometiéndose a probar documentalmente los mismos, cuando se le requiera para ello. |   Igualmente la persona abajo firmante declara conocer que en el caso de falsedad en los datos y/o en la documentación aportados u ocultamiento de información, de la que pueda deducirse intención de engaño en beneficio propio o ajeno, podrá ser excluida de este procedimiento de concesión de ayuda o subvención, podrá ser objeto de sanción (que puede incluir la pérdida temporal de la posibilidad de obtener ayudas públicas y avales de la Administración) y, en su caso, los hechos se pondrán en conocimiento del Ministerio Fiscal por si pudieran ser constitutivos de un ilícito penal.  **8.2. Documentación aportada:**   |  |  | | --- | --- | | **A) Documentación con carácter general:** | | |  | En caso de oponerse a la consulta por el órgano instructor mediante el Sistema de Verificación de Datos de Identidad: copia del DNI; en caso de no tener la nacionalidad española, copia del NIE y acreditación de la identidad y de la pertenencia a alguno de los Estados miembros de la Unión Europea o del Espacio Económico Europeo y Suiza; en caso de que la persona solicitante sea extranjera no comunitaria y no estuviera registrada en las oficinas de extranjería, NIE y documentación acreditativa de la identidad y de la residencia legal en España. | |  | En su caso, acreditación de la representación que ostenta la persona solicitante por cualquier medio válido en Derecho. | |  | Copia del DNI de la persona representante de la persona solicitante, en caso de oponerse a la consulta por el órgano instructor mediante el Sistema de Verificación de Datos de Identidad. | |  | Copia de la escritura pública, nota simple registral o consulta descriptiva y gráfica de los datos catastrales y titularidad del inmueble objeto de la solicitud, que justifique el año de su finalización y la superficie construida de uso residencial, en caso de oponerse a la consulta electrónica de los datos catastrales | |  | Proyecto de las actuaciones y, en caso de que no sea exigible, memoria justificativa, suscrita por el técnico competente, sobre la adecuación de la actuación al Código Técnico de la Edificación y demás normativa de aplicación documentos coincidentes, en su caso, con los presentados para solicitar licencia urbanística. | |  | Licencia urbanística o autorización municipal análoga, cuando sea precisa, para la realización de la obra correspondiente o documentación sustitutiva, en su caso, conforme a lo previsto en el Decreto Legislativo 1/2023, de 28 de febrero, por el que se aprueba el texto refundido de la Ley de Ordenación del Territorio y de la Actividad Urbanística | |  | En caso de oponerse o no autorizar la consulta electrónica certificado de estar al corriente con las obligaciones por reintegro de subvenciones, tributarias y con la Seguridad Social. | |  | En el caso de existir más de una persona propietaria de la vivienda, documento que acredite el acuerdo entre los copropietarios del inmueble, mediante la cumplimentación del ANEXO III. |   Además de lo anteriormente indicado, se declara aportar los siguientes documentos (liste los documentos electrónicos o en papel aportados:  1º  2º  **8.3. Autorizaciones:**  **Con la presentación de esta solicitud, y de acuerdo con el artículo 28 de la Ley 39/2015, de 1 de octubre, del Procedimiento Administrativo Común de las Administraciones Públicas, habilita a la Consejería de Fomento a consultar o recabar documentos elaborados por cualquier otra Administración, salvo que conste en el procedimiento su oposición expresa.**   |  |  | | --- | --- | |  | Me opongo a la consulta de: Los datos acreditativos de identidad. | |  | Me opongo a la consulta de: La información catastral del inmueble. | |  | Me opongo a la consulta de: La información de estar al corriente de sus obligaciones con la Seguridad Social. | |  | Me opongo a la consulta de: La información de estar al corriente en el cumplimiento de reintegro de subvenciones. | | **En el caso de oponerse a la comprobación de los datos anteriores, debe aportar la documentación justificativa.**  **Se precisa del CONSENTIMIENTO EXPRESO para poder realizar la consulta de datos de naturaleza tributaria o que por Ley especial así se requiera:**   |  |  | | --- | --- | |  | AUTORIZO la consulta de: La información sobre si se encuentra al corriente de sus obligaciones tributarias con el Estado. | |  | AUTORIZO la consulta de: La información sobre si se encuentra al corriente de sus obligaciones tributarias con la Hacienda Pública de Castilla-La Mancha. | | | |

Firma

En       , a       de       de 20

Organismo destinatario: DIRECCIÓN GENERAL DE VIVIENDA

Código DIR3: A08027306