|  |
| --- |
| **ANEXO II**  **CERTIFICADO DE ACUERDOS DE LA JUNTA DE PROPIETARIOS** |

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **01. DATOS IDENTIFICATIVOS** | | | | | |
| Comunidad de propietarios Comunidad de bienes | | | | | |
| DENOMINACIÓN: | | | | | NIF |
| DOMICILIO: | | | | | |
| LOCALIDAD: | | | PROVINCIA: | CP: | |
| CORREO ELECTRÓNICO: | | | | | |
| REPRESENTANTE | NOMBRE: | APELLIDOS: | | NIF: | |
| CORREO ELECTRÓNÓNICO REPRESENTANTE: | | | | | |
| TELEFONO REPRESENTANTE: | | | | | |

|  |
| --- |
| **02. LUGAR, FECHA Y CONVOCATORIA** |
| Se celebra reunión de la Junta de Propietarios correspondiente a la comunidad/es de propietario/s o  comunidad de bienes.  La junta ha sido convocada por el presidente/a de la misma, Dº/Dª      .  en      , a      , de  La reunión tiene lugar en primera convocatoria a las      horas. La reunión tiene lugar en segunda convocatoria a las      horas.  El número de viviendas que componen el edificio es el siguiente:      . El número de locales  que componen el edificio es el siguiente: |

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **03. Relación de propietarios del edificio y asistentes a la junta** | | | | | |
| Propietarias totales e indicación de su asistencia personal o por representación a la junta de propietarios: | | | | | |
| **Nombre y apellidos** | **Vivienda** | **Ref. Catastral** | **NIF** | **Porcentaje de**  **participación en los gastos**  **de la actuación** | **Asiste a la junta**  **SI / NO** |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **03bis Relación de propietarios del edificio y asistentes a la junta (En el caso de comunidades de bienes y entes sin personalidad jurídica)** | | | | | | |
| Propietarias totales e indicación de su asistencia personal o por representación a la junta de propietarios: | | | | | | |
| **Nombre y apellidos** | **Vivienda** | **Ref. Catastral** | **NIF** | **Porcentaje de**  **participación en los gastos**  **de la actuación** | **Porcentaje de subvención**  **a aplicar** | **Asiste a la junta**  **SI / NO** |
|  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |

|  |
| --- |
| **04 ORDEN DEL DÍA** |
| El orden del día de la reunión de la junta de propietarios o asamblea, de acuerdo con la convocatoria efectuada, es el siguiente: |
| **Punto nº 1. Aprobación de las obras y presupuesto** |
| Se acuerda por       la realización de las obras que se detallan a continuación, así como el  presupuesto presentado por la empresa      , que asciende a la cantidad de euros,  Se acuerda realizar las siguientes obras: |
| **Punto nº 2. Aprobación de la solicitud de subvención** |
| Se acuerda por mayoría de       la solicitud de ayuda, según lo dispuesto en la Orden de 16/2025,  de 4 febrero, de la Consejería de Fomento, por la que se establecen las bases reguladoras de las subvenciones a las actuaciones de rehabilitación y mejora de la eficiencia energética en viviendas y edificios de viviendas de Castilla-La Mancha, cofinanciadas por el Fondo Europeo de Desarrollo  Regional, en el marco del Programa FEDER de Castilla-La Mancha 2021-2027. |
| **Punto nº 3. Nombramiento del representante o apoderado único ante la Administración** |
| Se aprueba por                 nombrar a Dº/Dª                          .  con NIF                 como representante o apoderado único para representar a la comunidad/es ante la Administración y realizar todas las gestiones ante la misma, incluidas la aceptación expresa de la resolución de concesión de la subvención. |

|  |
| --- |
| **Punto nº 4. Lectura del acta y firma** |
| |  |  |  |  | | --- | --- | --- | --- | | .En | , a | de | de | | El/La presidente/a  Fdo.:  El/La secretario/a  Fdo.: | | | | |  | | | | | ***(En caso de comunidades de bienes, firmado por todos los comuneros)*** | | | | |